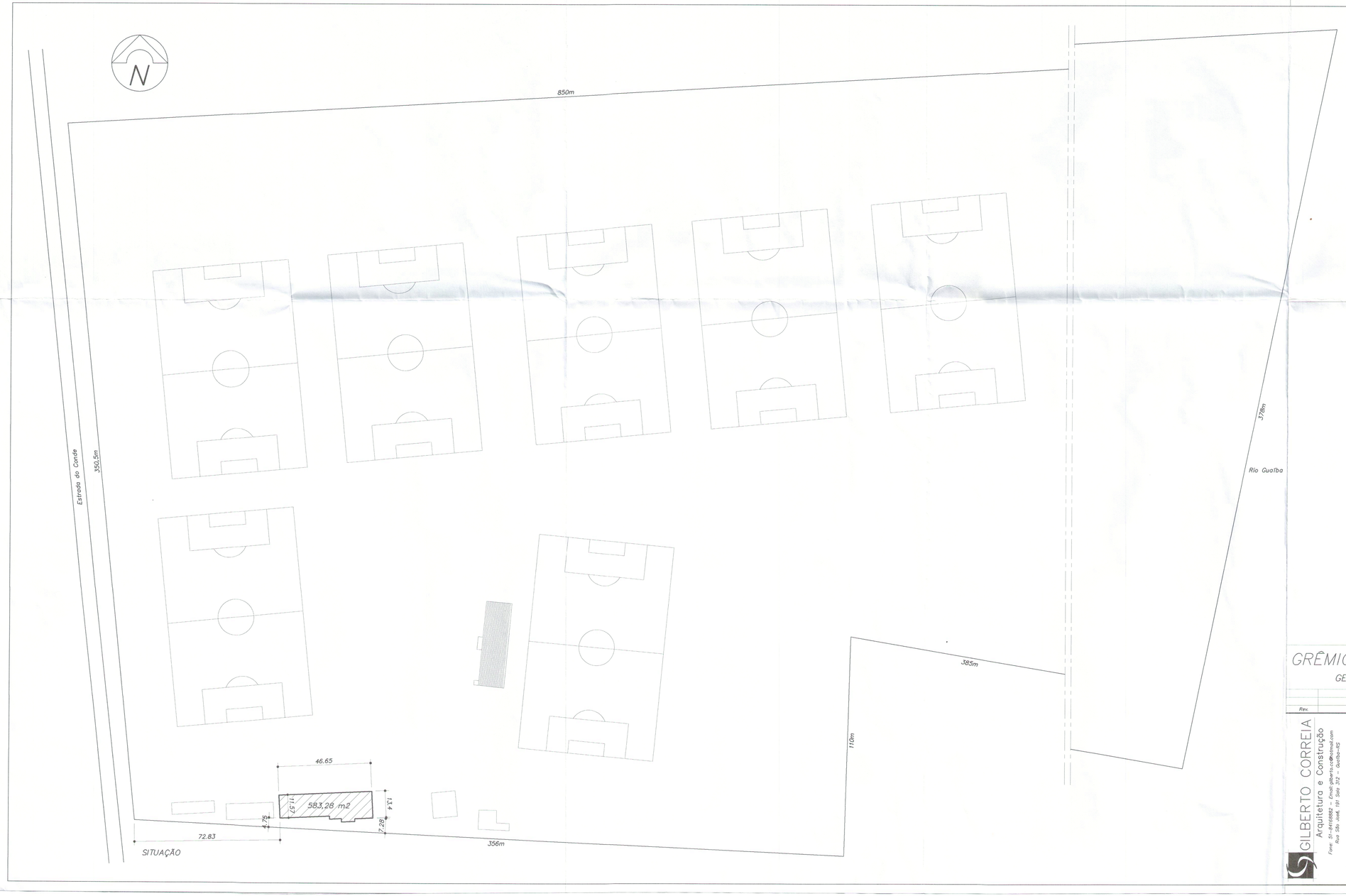

PLANILHA DE ÁREAS

Macrozona: 03	ZM: 07	ZA:

Atividades permitidas na zona: Residêncial unifamiliar emultifamiliar, comércio e serviços, equipamentos urbanos e comunitários, depósitos e pavilhões.

Atividade utilizada na construção: Serviços.

Área do terreno: 259.829,00m2.

Área construída computável:	Não computável para TO(art. 145)	Não computável para IA(art. 142)	Total:
583,28m2	0,00	0,00	583,28m2

Taxa de ocupação permitida: 75%	Taxa de ocup. projetada: 0,224486%
Índice de aproveitamento permitido: 2	Índice de aprov. projetado: 0,00224486
Quota ideal permitida: 120m2	Quota ideal projetada:
Recuo de ajardinamento permitido: 2m	Recuo de ajardinamento projetado: 73,71m
altura permitida: 12m	altura projetada: 5,3m

Prefeitura Municipal
Protocolo 22
29 SET. 2016
Fernanda

Prefeitura Municipal
Protocolo 22
15 JUL. 2016

PROJETO APROVADO E LICENCIADO PARA EXECUÇÃO

22 de março de 2017
Processo de Aprovação nº 132084
Para Habite-se a caixa de [illegible] estar executada conforme LIMOS/2010

Henrique [illegible]
Engenheiro Civil
Prefeitura Municipal
Secretaria de [illegible]

GRÊMIO FOOT-BALL PORTO ALEGRENSE
GESTÃO PRESIDENTE ROMILDO BOLZAN JUNIOR

Rev.	Descrição	Visto	Data

GILBERTO CORREIA
Arquitetura e Construção
Fone: 51-84168882 – Email: gilberto.cc@hotmail.com
Rua São José, 191 Sala 312 – Guaíba-RS

PROJETO ARQUITETÔNICO

Obra: ACADEMIA DO CENTRO FORMAÇÃO E TREINAMENTO PRESID. HÉLIO DOURADO

Endereço: EST. MUNICIPAL DO CONDE, 8500-ELD. DO SUL-RS — Setor — Quadra — Lote

Assunto: SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO — Área: 583,28 m2

Escala: 1:1000 — Data: MAIO/2016

Projeto: GILBERTO C. CORREIA CAU A23691-8
REGINALDO L. M. LACERDA CAU A86159-6 — Desenho: GILBERTO

Execução

Proprietário: GRÊMIO FOOTBALL PORTO ALEGRENSE

PATRIMÔNIO
Arq. César Fontanari
GRÊMIO FB-RS

Prancha: A-1/3